

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SIWZ cz 2

Śrem, r.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO SIWZ DOTYCZĄCE POSTĘPOWANIA NA BUDOWĘ BUDYNKU ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO – DOM DLA BEZDOMNYCH

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, , z późn. zm.) informuje, że dnia r. wpłynęły do Zamawiającego pytania od Wykonawcy dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na budowę budynku zamieszkania zbiorowego – Dom dla Bezdomnych o następującej treści :

Pytanie 1 :

W celu umożliwienia prawidłowego sporządzenia oferty prosi się o uzupełnienie dokumentacji projektowej o :

- a) rozwinięcie instalacji c.o.
- b) schemat technologiczny kotłowni
- c) szczegół montażu rozdzielaczy do ogrzewania podłogowego
- d) projekt instalacji ogrzewania podłogowego z wymiarami prowadzenia przewodu grzejnego w strefie przybrzeżnej i

środkowej

e) szczegół montażu wkładu kominowego

Zamawiający odpowiada :

ad 1a. Rozwinięcie instalacji CO leży po stronie sporządzającego.

ad 1b. Schemat technologiczny kotłowni leży po stronie sporządzającego.

ad 1c. Szczegół montażu rozdzielaczy do ogrzewania podłogowego leży po stronie

wykonawcy (umiejscowienie praktyczne dla użytkownika).

ad 1d. Zamawiający prosi wykonać zgodnie z technologią montażu ogrzewania podłogowego.

ad 1e. Wkład kominowy skalkulować zgodnie z zaleceniami do typu pieca.

Pytanie 2 :

Brak schematu połączenia hydraulicznego kolektorów słonecznych. W projekcie występuje przykład opracowany przez producenta.

Zamawiający odpowiada :

Montaż kolektorów słonecznych Zamawiający prosi skalkulować zgodnie z technologią montażu danego typu.

Pytanie 3 :

Do instalacji solarnej zaprojektowano PE – Xc Kan-Therm która ma zastosowanie do wody zimnej ciepłej i instalacji c.o. oraz posiada maksymalną temp. Dopuszczalną 95 °C. Prosi się o dobranie rury odpowiadającej warunkom panującej w instalacji solarnej, gdzie temperatura czynnika osiąga wartość do 200 °C.

Zamawiający odpowiada :

Do instalacji solarnej prosi się skalkulować odpowiednią rurę do temperatury 200 °C.

Pytanie 4 :

W projekcie nie podano grubości izolacji pod instalację ogrzewania podłogowego – przyziemie.

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi przyjąć grubość izolacji na parterze 10 cm styropianu 3 cm ekran plus 6

cm wylewka betonowa, na piętrach tylko ekran 3 cm.

Pytanie 5 :

Długość pętli ogrzewania podłogowego przy założeniu (instrukcja montażu Kisan), że na 1m² układamy 7mb rury grzejnej, nie powinna przekraczać 110-120mb bowiem woda wracająca będzie mocno schłodzona co ma zasadniczy wpływ na prawidłową pracę całego układu ogrzewania podłogowego.

Zamawiający odpowiada :

Proszę przyjąć zgodnie z technologią.

Pytanie 6 :

Prosi się o wyjaśnienie oznaczenia grzejnika „”. Czy chodzi tu o grzejnik higieniczny?

Zamawiający odpowiada :

Prosi się zastosować grzejniki zgodnie z dokumentacją pkt. .

Pytanie 7 :

Zaprojektowany zasobnik ciepłej wody użytkowej biwalentny o pojemności 300dm³ jest niewystarczający przy zastosowaniu 6 kolektorów słonecznych. Kolektory będą w stanie stagnacji (brak odbioru ciepła) co powodować będzie degradację płynu solarnego w wyniku przegrzewania i szybkie zużywanie się całej instalacji.

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi przyjąć 3 kolektory zgodnie z przedmiarami.

Pytanie 8 :

Prosi się o wyjaśnienie rozbieżności dotyczącej ilości kolektorów słonecznych pomiędzy projektem a kosztorysem.

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi przyjąć 3 kolektory zgodnie z przedmiarami.

Pytanie 9 :

Czy kosztorys załączony do oferty ma być kosztorysem szczegółowym czy kosztorysem typu „Oferta”? Jeśli szczegółowy, prosi się o dołączenie przedmiaru szczegółowego oraz wykazu materiałów.

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi załączyć do oferty kosztorys ofertowy.

Pytanie 10 :

Prosi się o podanie w jakim standardzie należy wycenić brodziki i kabiny natryskowe oraz pozostałe wyposażenie sanitarne. Prosi się o uzupełnienie przedmiaru o kabiny natryskowe.

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi przyjąć średni standard np. typu firmy KŁ0.

Pytanie 11 :

Prosi się o sprecyzowanie ilości umywalek i syfonów do umywalek – niezgodność między projektem i przedmiarem.

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi przyjąć 19 kompletów umywalkowych wg projektu.

Pytanie 12 :

Czy w obiekcie nie przewidziano sanitariatów dla niepełnosprawnych ?

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi przyjąć jeden sanitariat z zaprojektowanych na parterze jako

przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Pytanie 13 :

Czy w obiekcie nie przewidziano instalacji przeciwpożarowej?

Zamawiający odpowiada :

Nie przewidziano.

Pytanie 14 :

Prosi się o zweryfikowanie doboru pomp obiegowej c.o. oraz cyrkulacyjnej do .,

ponieważ w projekcie występują dwie identyczne pompy Wilo Stratos 80/1-12.

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi przyjąć zgodnie z wyliczeniami w dokumentacji.

Pytanie 15 :

Prosi się o zweryfikowanie doboru naczynia zbiorczego do .

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi o skalkulowanie naczynia wzbiorczego do . 25-30 decymetrów sześciennych.

Pytanie 16 :

Prosi się o uzupełnienie przedmiaru o naczynia wzbiorcze do c.o. $V=80\text{dm}^3$, ma być otwarte tak jak jest dobrane w projekcie ?

Zamawiający odpowiada :

Dobrano naczynie przeponowe firmy Reflex 80 litrów.

Pytanie 17 :

Prosi się o uzupełnienie przedmiaru o pozycje zaworów bezpieczeństwa oraz czujnika zaniku wody w kotle, które występują w projekcie.

Zamawiający odpowiada :

Zamawiający prosi o skalkulowanie zaworu bezpieczeństwa SYR 1915DN 1/2" (nastawa 2,5 bar) oraz zawór zaniku wody w kotle SYR 933.1. oraz zawór bezpieczeństwa do zasobnika SYR 2115 DN 3/4 (nastawa 4 bary).